

PROTOKOLL FÖRT VID STYRELSEMÖTE I HEIMDAL-SKOGSBACKENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

1.e styrelsemötet § 1 – 10

Tid: Onsdagen den 22 november, 2023 kl. 18:30

Plats: Brunsoppsvägen 25

Närvarande: Lars-Inge Carlsson (LIC), Ordförande
Emma Björklund Gustafsson (EBG), Valberedningen
Stefan Tidholm (ST), Kassör
Anders Båsjö (AB), Sekreterare
Erik Nordlund (EN), Ledamot
Dan Lidström (DL), Suppleant
Sofia Pettersson (SP), Suppleant
Gunnar Gustafson (GG), Vice ordförande

Ej närvarande: Jan Hörman (JH), Suppleant
Pontus Norlin (PN), Suppleant
Tom Jegers (TJ), Valberedningen

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande förklarar mötet öppnat.

§ 2 Godkännande av dagordning samt val av justeringsman

Dagordningen godkändes utan ändringar. Till justeringsman valdes Erik Nordlund.

§ 3 Genomgång / godkännande av föregående protokoll

Protokoll från föregående möte godkändes utan ändringar.

§ 4 Skrivelser/rapporter

- Möte med fastighetsägaren och byggentreprenören gällande byggnationen för Bläcksvampsvägen kommer att ske 14 juni. Syftet med mötet är att etablera kontakt och samarbete inför kommande byggnation.
 - Slutsats att byggtrafiken åker in från Gamla Hjälmavägen, liten påverkan på Bläcksvampsvägen
 - Avgift till fastighetsägaren efter andelstal som kommer fastställas vid förrättningen.
 - Uppföljningsmöte har skett, diskussion bland annat om avrinning och att staket skall förflyttas från vägen till tomten.
 - Uppföljning med fastighetsägare om lösning avseende biltrafik, kontrollera möjligheten att flytta infart från Bläcksvampsvägen till Gamla Hjälmavägen avseende de radhus som ligger ut mot Gamla Hjälmavägen.

PROTOKOLL FÖRT VID STYRELSEMÖTE I HEIMDAL-SKOGSBACKENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

1.e styrelsemötet § 1 – 10

- Under våren kommer uppföljning ske angående status för fastigheten. Ny förrättning kommer att ske då fastigheten går från villa till flerfamiljshus.
- ST har skickat in en ansökan till Trafikverket gällande statligt vägbidrag. Beviljas detta kan samfälligheten få bidrag upp till motsvarande 60% av våra driftskostnader. Uppföljning: Vi har erhållit svar på Trafikverket, de kommer utreda frågan och kommer återkomma under 2023 med beslut.
 - Ingen kontakt har erhållits
 - Möte med REV (intresseförbund) och Trafikverket. Vi uppfyller inte kriteriet med en sammanhållande väg om 1 000 meter. Samfällighetens väg uppgår till ca 930 meter varför vi inte kommer kunna erhålla statligt vägbidrag.
- Skrivelse från medlem angående höjdskillnad mellan infart och väg på Murkelvägen. Inspektion är gjord och kommer åtgärdas. Detta sker i samband med nästa tillfälle då vägarna skrapas.
 - Ingen sladdning/skrapning är gjord på våra vägar, således har ingen åtgärd genomförts.

§ 5 Ekonomiska läget

- Årsavgifter, 18 medlemmar som inte betalat, vilket motsvarar ca 10 %. Påminnelser kommer skickas ut under kommande månad.
- Samfälligheten har god likviditet
- Fondering till Asfalt- och Annelund har skett enligt förslag från årsmötet.
- Asfaltering är gjord på Brunsoppsvägen enligt offert, 114 tkr enligt moms.

§ 6 Vägstatus

- Projekt kring Annelund pågår enligt plan, kontinuerlig kontakt sker mellan entreprenör och LIC. Vi har fått besked om ytterligare intrångsersättning från Eon på 16 tkr.
 - Problem med vattenavrinning vid Murkelvägen/murkelbacken. Inspektion är gjord, kortsiktig lösning kommer genomföras genom att vattenrör kommer att spolras för att skapa bättre flöde. Långsiktig lösning är under utredning.

PROTOKOLL FÖRT VID STYRELSEMÖTE I HEIMDAL-SKOGSBACKENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

1.e styrelsemötet § 1 – 10

- Kostnadsförslag inhämtat för ny vattentrumma som långsiktig lösning, vår synpunkt är att detta ska bekostas av entreprenör i Annelund.
 - Har åtgärdats av entreprenör
- LIC följer upp med kommunen med hur vattenavrinningen från Annelund ska fungera.
- Inget nytt att redovisa, projektet går enligt plan och beräknas vara klart i maj -24.
- Dikeskärning på champinjonvägen
- Rensat dike vid lekplatsen på brunsoppsvägen, i samband med arbetet fälldes och bortforslades en dörd björk från lekplatsen.
- Sly från arbetsdagen är rensat vid kärret.
- Renat sly vid parkeringsplatsen vid kärret.
- Tre gatlampor är trasiga, två på cykelbanan en på flugsvampsvägen. Kommer att åtgärdas sommaren -23.
 - Samtliga trasiga glödlampor har bytts ut
 - Ytterligare trasiga glödlampor har bytts ut.
- Reparation av väghinder Brunsoppsvägen, beslut att inhämta offert för permanenta farthinder på asfaltsvägarna.
 - Väghinder har permanent placerats ut.
- Grusning har skett under hösten.

§ 7 Övriga frågor

Följande externa möten och nedlagd arbetad tid har utförts sedan föregående möte (=period), vilket är grund för ekonomisk ersättning.

- Lars-Inge 10 timmar för utfört arbete med vägstatus.
- Stefan 5 timmar för byte av lampor och möte med trafikverket

PROTOKOLL FÖRT VID STYRELSEMÖTE I HEIMDAL-SKOGSBACKENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

1.e styrelsemötet § 1 – 10

Vem	Antal möten perioden	Ers.tim perioden	Antal möten 2023–2024 ackumulerat	Ers.tim 2023-2024 ackumulerat
Ordförande (LIC)	1	10	2	10
Kassör (ST)	1	5	2	5
Sekreterare (AB)	1	0	2	0
Ledamot (GG)	1	0	2	0
Ledamot (EN)	0	0	1	0

- Städdag beslutas till söndag den 8 oktober
 - Städdag genomförde, liten uppslutning med god stämning och bra arbete som uppskattas av styrelsen.

§ 8 Valberedning

Utgår

§ 8 Nästa möte

Nästa möte 28 februari kl 18:30 hemma hos Lars-Inge.

§ 9 Mötets avslutande

Ordförande förklarar mötet avslutat.

Vid protokollet

Justeras

Anders Båsjö

Erik Nordlund